



Obec Šanov

Hlavní 65, 671 68 Hrabětice

u s n e s e n í

o průběhu 7. zasedání Zastupitelstva obce Šanov,

konaného dne 18. října 2011 v 18:00 hodin

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení ze zasedání ZO č. 6/2011 ze dne 15. 9. 2011.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 7. zasedání zastupitelstva obce pana Bc. Šalomona Zdeňka a pana Duška Jiřího.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e návrhovou komisí ve složení pan Mgr. Navrátil Martin a pan Salaba Ferdinand.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navrhovaný program jednání.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í usnesení ze zasedání rady obce ze dne 6. 10. 2011.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce

r e v o k u j e své usnesení č. 8 ze dne 15. 9. 2011.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodeje pozemku p.č. PK st. 90 o výměře 141 m² v k.ú. Šanov n. Jev. manželům Renatě a Ladislavu Golombovi za cenu 29,- Kč za m².

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.32011 s firmou Ing. Karel Sekula, nám. Míru 8, 671 67 Hrušovany n.J., IČ 18805001 na akci „Střešní nástavba ZŠ Šanov“. Dodatek číslo 1 řeší změnu ceny díla z důvodu méněprací a víceprací na stavbě. Cena díla dle smlouvy včetně dodatku č.1 je celkem 2.554.389,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem předmětného dodatku.

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce

s o u h l a s í s prodejem budovy č.p. 125 v k.ú. Šanov n. Jev. a pozemků p.č. 150 o výměře 1141 m2, p.č. 3514 o výměře 3 754 m2, vše v k.ú. Šanov n. Jev. a se záměrem prodeje části pozemku p.č. 151 o výměře cca 1055 m2 v k.ú. Šanov n.J.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej budovy č.p. 125 v k.ú. Šanov n.Jev. firmě SPIRA s.r.o., Pod Horkou 204, 252 28 Černošovice, Praha – západ, na realizaci projektu „Obecná škola“ za cenu 2.524.763,- Kč s tím, že část kupní ceny ve výši 1.000.000,- Kč bude uhrazena do 12/2012, část kupní ceny ve výši 610.000,- Kč bude uhrazena do 12/2013 a část kupní ceny ve výši 914.763,- Kč bude hrazena v pravidelných, ročních rovnodílných splátkách počínaje 12/2014 do 12/2021. Návrh na vklad práva bude podán až po úhradě částky 1.610.000,- Kč.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej pozemků p.č. 150 o výměře 1141 m2, p.č. 3514 o výměře 3 754 m2, vše v k.ú. Šanov n. Jev. a záměr prodeje části pozemku p.č. 151 o výměře cca 1055 m2 v k.ú. Šanov n.J., Ing. Ctiboru Polákovi na realizaci projektu „Obecná škola“ s podmínkou, že bude zajištěno oddělení pozemku geometrickým plánem. Celková cena za prodávané nemovitosti je 140.000,- Kč.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e sepsání smlouvy o budoucí kupní smlouvě s firmou SPIRA s.r.o., Pod Horkou 204, 252 28 Černošovice, Praha – západ, na prodej budovy č.p. 125 v k.ú. Šanov n.J., na realizaci projektu „Obecná škola“ za cenu 2.524.763,- Kč se splatností kupní ceny dle usnesení č. 10.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e sepsání smlouvy o budoucí kupní smlouvě s Ing. Ctiborem Polákem na pozemky p.č. 150 o výměře 1141 m2, p.č. 3514 o výměře 3 754 m2 a části pozemku p.č. 151 o výměře cca 1055 m2 v k.ú. Šanov n.J., na realizaci projektu „Obecná škola“ s podmínkou, že bude zajištěno oddělení pozemku geometrickým plánem. Celková cena za prodávané nemovitosti je 140.000,- Kč s tím, že návrh na vklad práva k pozemkům bude podán až po úhradě části kupní ceny ve výši 1.610.000,- Kč za prodej budovy č.p. 125 v Šanově.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e výstavbu bytového komplexu v Obci Šanov na pozemcích p.č. 4567, 4563, 4565, 4562, 4566 a 4564, vše v k.ú. Šanov nad Jevišovkou, kterou by realizovala firma PVS Invest s.r.o., Vídeňská 291/89, 639 00 Brno – Štýřice, IČ 27745627 a firma RAKOM plus, s.r.o., Vídeňská 291/89, 639 00 Brno – Štýřice, IČ 64511707.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e v souladu s kritérii hodnocení nabídek obsažených v zadávací dokumentaci k podání nabídky pro zadání veřejné zakázky na akci „Založení a výsadba lesoparku Nový Šanov“ jako nejvýhodnější nabídku, kterou podala firma LESS & FOREST s.r.o., se sídlem 285 25 Bohdaneč 136, IČ: 27106632.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o dílo s firmou LESS & FOREST s.r.o., se sídlem 285 25 Bohdaneč 136, IČ: 27106632 na akci „Založení a výsadba lesoparku Nový Šanov“. Cena díla je stanovena jako pevná a činí 4.601.736,-Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření smlouvy o výkonu autorského a technického dozoru pro akci „Založení a výsadba lesoparku Nový Šanov“ s firmou Löw & spol., s r.o., Ing. Eliška Zimová, Vranovská 767/102, 614 00 Brno, IČ: 46990798. Cena díla je stanovena jako pevná a činí 180.000,- Kč včetně DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.