



Obec Šanov

Hlavní 65, 671 68 Hrabětice

u s n e s e n í

o průběhu 19. zasedání Zastupitelstva obce Šanov,

konaného dne 21. prosince 2017 v 18:00 hodin

Usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í kontrolu usnesení ze zasedání ZO č.18/2017 ze dne 26.9.2017.

Usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu 19. zasedání zastupitelstva obce paní Mgr. Šalomonovou Ivanu a pana Ing. Vavřinu Jiřího.

Usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e návrhovou komisi ve složení pan Ing. Škarek Vladislav a pan Spišiak Pavel.

Usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navrhovaný program jednání.

Usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e příspěvek na spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Znojmo pro rok 2018 pro Město Znojmo, Obroková 1/12, 669 22 Znojmo, IČ: 00293881, ve výši 37.233,- Kč a zároveň pověřuje starostu podpisem předmětné smlouvy.

Usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e měsíční odměny členů zastupitelstva obce Šanov s účinností od 1.1.2018 a to místostarosta ve výši 18.000,- Kč, člen rady ve výši 3.000,- Kč, člen zastupitelstva ve výši 800,- Kč, předseda výboru nebo komise ve výši 1.500,- Kč a člen výboru nebo komise ve výši 1.000,- Kč.

Usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e, že neuvolněnému členu zastupitelstva bude poskytována jedna odměna za jednu jím vykonávanou funkci, a to za tu funkci, za niž stanovilo zastupitelstvo obce nejvyšší odměnu.

Usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í usnesení ze zasedání rady obce ze dne 11.9.2017, 26.9.2017, 9.10.2017 a 30.10.2017

Usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej pozemku p.č. 447 o výměře 27 m² v k.ú. Šanov n.J., zastavěná plocha a nádvoří, včetně budovy bez čísla popisného (lisovny), panu Jevhenu Masjakovi. Návrh prodejní ceny je 6.740,- Kč a to 4.040,- Kč za lisovnu a 2.700,- Kč za pozemek p.č.447.

Usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej studny na pozemku p.č. 339, v k.ú. Šanov n. Jev., panu Václavu Burešovi. Návrh prodejní ceny je 4.870,- Kč.

Usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 416/1 o výměře cca 186 m², v k.ú. Šanov n. Jev., ostatní plocha, (část uvedeného pozemku byla v předloženém geometrickém plánu rozdělena a označena parcelním číslem 416/1 s výměrou 186 m²) panu Rudolfu Schvomovi. Návrh prodejní ceny je 100,- Kč za m². Jedná se o pozemek za jeho RD.

Usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e prodej části pozemku p.č. 416/1 o výměře cca 186 m², v k.ú. Šanov n. Jev., ostatní plocha, (část uvedeného pozemku byla v předloženém geometrickém plánu označena novým parcelním číslem 416/7 s výměrou 155 m²) manželům Sylvě a Milanovi Kožnarovým. Návrh prodejní ceny je 100,- Kč za m². Jedná se o pozemek za jeho RD.

Usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e směnu pozemků, vše v k.ú. Šanov n.J., a to část pozemku p.č. 3396/2 o výměře cca 1123 m², orná půda, (část uvedeného pozemku byla v předloženém geometrickém plánu označena novým parcelním číslem 3396/7 s výměrou 1123 m²), část pozemku p.č. 3400/2 o výměře cca 876 m², orná půda, (část uvedeného pozemku byla v předloženém geometrickém plánu označena novým parcelním číslem 3400/3 s výměrou 876 m²) pozemku p.č. 418/9 o výměře 75 m², vodní plocha, pozemku p.č. 417/3 o výměře 71 m², ostatní plocha, ve vlastnictví SPÚ za pozemek p.č. 6807 o výměře 5165 m², ve vlastnictví Obce Šanov.

Usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s paní Mgr. Ivanou Šalomonovou na bytovou jednotku č.367/04 včetně spoluvlastnických podílů a pozemků. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 367/04 o výměře 102,42 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 367 ve výši ideálních 10242/42372, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 532/5 ve výši

ideálních 10242/42372 a spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 532/4 ve výši 1/4 ideální a to za podmínek stanovených v dohodě o uzavření budoucí kupní smlouvy.

Usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s panem Miroslavem Lučanem na bytovou jednotku č.285/5 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 285/5 o výměře 49,2 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 285 ve výši ideálních 4996/54718, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 10 ve výši ideálních 4996/54718 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s manželi Antonínem a Zdenkou Rusovými na bytovou jednotku č.285/6 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 285/6 o výměře 46,71 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 285 ve výši ideálních 4746/54718, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 10 ve výši ideálních 4746/54718 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s panem Janem Eliášem na bytovou jednotku č.285/7 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 285/7 o výměře 50,93 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 285 ve výši ideálních 5228/54718, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 10 ve výši ideálních 5228/54718 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s paní Hanou Jablonickou na bytovou jednotku č.347/5 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 347/5 o výměře 51,92 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 347 ve výši ideálních 5350/54636, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 8 ve výši ideálních 5350/54636 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s manželi Markétou a Milanem Gálíkovými na bytovou jednotku č.347/6 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 347/6 o výměře 48,27 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 347 ve výši ideálních 4919/54636, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 8 ve výši ideálních 4919/54636 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s panem Petrem Dulínkem na bytovou jednotku č.347/7 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 347/7 o výměře 50,73 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 347 ve

výši ideálních 5172/54636, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 8 ve výši ideálních 5172/54636 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 21

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s paní Ing. Miloslavou Buczykovou na bytovou jednotku č.348/5 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 348/5 o výměře 52,06 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 348 ve výši ideálních 5295/54686, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 9 ve výši ideálních 5295/54686 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 22

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s paní Barborou Saporovou na bytovou jednotku č.348/6 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 348/6 o výměře 46,56 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 348 ve výši ideálních 4753/54686, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 9 ve výši ideálních 4753/54686 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 23

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy s panem Františkem Malinou na bytovou jednotku č.348/7 včetně spoluvlastnických podílů a pozemku. Jedná se o kompletní bytovou jednotku č. 348/7 o výměře 53,58 m², spoluvlastnický podíl na společných částech domu č. 348 ve výši ideálních 5507/54686, spoluvlastnický podíl na pozemku p.č. 9 ve výši ideálních 5507/54686 a to za podmínek stanovených v zápise ZO dne 26.9.2017.

Usnesení č. 24

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e uzavření dodatku č.3 smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JMK k realizaci projektu Územní plán Šanov, který řeší změnu realizace projektu a pověřuje starostu podpisem předmětného dodatku.

Usnesení č. 25

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e „Plán inventur na rok 2017“ Obce Šanov k zajištění inventarizace majetku a závazků Obce Šanov ke dni 31. 12. 2017 včetně složení jednotlivých inventarizačních komisí.

Usnesení č. 26

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018.

Usnesení č. 27

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e Střednědobý výhled rozpočtu pro období 2018 – 2020.

Usnesení č. 28

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 5/2017. Rozpočtovým opatřením dojde, v souladu s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtových prostředků, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu o 56.000,- Kč.

Usnesení č. 29

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 6/2017. Rozpočtovým opatřením dojde, v souladu s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtových prostředků, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu o 24.100,- Kč.

Usnesení č. 30

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e rozpočtové opatření č. 7/2017. Rozpočtovým opatřením dojde, v souladu s ustanovením §16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, k přesunu rozpočtových prostředků, čímž se zvýší celkový objem rozpočtu o 1.062.800,- Kč.

Usnesení č. 31

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í závěrečný účet za rok 2016 zájmového sdružení obcí Vodovody a kanalizace Znojemska, IČ: 45671745.

Usnesení č. 32

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í závěrečný účet za rok 2016 zájmového sdružení obcí Hrušovansko, IČ: 70904391.

Usnesení č. 33

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í závěrečný účet za rok 2016 zájmového sdružení obcí Rekultivace skládky Pravice, IČ: 72566965.

Usnesení č. 34

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navýšení členského příspěvku na akci „Doplnění sběru separovaných odpadů v Zájmovém sdružení obcí Hrušovansko“ na rok 2017 pro Zájmové sdružení obcí Hrušovansko, nám. Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jev., IČ: 709 04 391 o částku 39.798,- Kč a to investiční 15.246,- Kč a neinvestiční 24.552,- Kč.

Usnesení č. 35

Zastupitelstvo obce

s c h v a l u j e navýšení členského příspěvku na akci „Pořízení mobiliáře do obcí mikroregionu Hrušovansko - investice“ na rok 2017 pro Zájmové sdružení obcí Hrušovansko, nám. Míru 22, 671 67 Hrušovany nad Jev., IČ: 709 04 391 o částku 15.420,- Kč.

Usnesení č. 36

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í zápis finančního výboru ze dne 8.11.2017.

Usnesení č. 37

Zastupitelstvo obce

b e r e n a v ě d o m í zápis kontrolního výboru ze dne 11.12.2017.